

# General-Vollmacht

bezogen auf das Grundstück Nr.      -      Adresse:  
Grundbuchkreis

---

Der/die Unterzeichnete<sup>1</sup>

---

ernennt hiermit als **Generalbevollmächtigte/n**<sup>2</sup>

---

Diese/r ist berechtigt, Rechtshandlungen jeder Art für den Vollmachtgeber/die Vollmachtgeberin vorzunehmen, insbesondere Gelder einzukassieren und hiefür rechtsgültig zu quittieren, Grundeigentum nach freiem Willen zu erwerben, zu veräußern oder zu belasten (Art. 396 Abs. 3 Schweizerisches Obligationenrecht; SR 220; abgekürzt OR), Dienstbarkeiten, Grundlasten und Grundpfandrechte jeder Art zu begründen oder löschen zu lassen, persönliche Rechte im Grundbuch vormerken oder löschen zu lassen, alle nötigen und ihm/ihr gut scheinenden Erklärungen abzugeben, Urkunden jeder Art gültig zu unterzeichnen, überhaupt für den Vollmachtgeber/die Vollmachtgeberin alles zu tun oder zu unterlassen, mit der Wirkung, wie wenn er/sie selbst gehandelt hätte.

Der/die Bevollmächtigte kann die Ausübung der Befugnisse aus dieser Vollmacht einem Stellvertreter übertragen. Der Vollmachtgeber/die Vollmachtgeberin anerkennt alle Handlungen und Erklärungen des Bevollmächtigten oder dessen Vertreters als für ihn/sie rechtsverbindlich.

Der/die Vollmachtgeber/in:

.....  
(Ort und Datum)

.....

**Beglaubigung der Unterschrift (siehe Rückseite):**

---

<sup>1</sup> Angaben bei natürlichen Personen: Name, Vorname, Geburtsdatum, Geschlecht, Zivilstand (bei verheirateten Personen auch Güterstand), Heimatort und Wohnadresse; bei juristischen Personen sowie bei Kollektiv- und Kommanditgesellschaften: Firma bzw. Name, Sitz, UID Nr. sowie Name, Vorname, Heimatort und Wohnadresse der handelnden Organe.

<sup>2</sup> Angaben bei natürlichen Personen: Name, Vorname, Geburtsdatum, Geschlecht, Heimatort und Wohnadresse; bei juristischen Personen sowie bei Kollektiv- und Kommanditgesellschaften: Firma bzw. Name, Sitz, UID Nr. und Adresse.